



АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 августа 2025 года № 190-а

с. Боговарово

**Об утверждении Перечня муниципального имущества
муниципального образования Октябрьского муниципальный округ
Костромской области, предназначенного для предоставления во
владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства, физическим лицам, применяющим
специальный налоговый режим, и организациям, образующим
инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Законом Костромской области от 26 мая 2008 года № 318-4-ЗКО «О развитии малого и среднего предпринимательства в Костромской области», решением Думы Октябрьского муниципального округа Костромской области от 15 августа 2025 года № 104 «Об утверждении порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования перечня муниципального имущества Октябрьского муниципального округа Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход»,

Администрация Октябрьского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Перечень муниципального имущества муниципального образования Октябрьский муниципальный округ Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся

индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене Октябрьского муниципального округа Костромской области «Октябрьский вестник» и размещению на сайте администрации Октябрьского муниципального округа Костромской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального округа



А.И.Березин

Приложение к постановлению
 администрации Октябрьского
 муниципального округа
 Костромской области от
 25.08.2025 г. № 190-а

**ПЕРЕЧЕНЬ
 МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ
 ОБЛАСТИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ
 МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ
 ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ
 ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ
 НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ «НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД»**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Структурированный адрес объекта							
		Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района/муниципального округа/городского округа/внутригородского округа территории города федерального значения	Наименование городского поселения/сельского поселения/внутригородского района городского округа	Наименование населенного пункта	Наименование элемента планировочной структуры	Наименование элемента улично-дорожной сети	Наименование объекта адресации «Земельный участок» и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения	Тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении (согласно почтовому адресу объекта)
1	2	2.1.	2.2.	2.3.	2.4.	2.5.	2.6.	2.7.	2.8.
1.	Костромская область, Октябрьский район, с. Боговарово, ул. Промышленная, д.2	Костромская область	Октябрьский муниципальный округ (34528000)	Октябрьский муниципальный округ	село Боговарово	-	улица Промышленная	Нежилое здание №2	-
2.	Костромская область, Октябрьский район, с. Ильинское, д.2	Костромская область	Октябрьский муниципальный округ (34528000)	Октябрьский муниципальный округ	село Ильинское	-	-	Нежилое здание №2	-
3.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Административное здание. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Октябрьский район, село Боговарово, улица 3-я Заводская, дом 29	Костромская область	Октябрьский муниципальный округ (34528000)	Октябрьский муниципальный округ	село Боговарово	-	улица 3-я Заводская	«Земельный участок» №29	-
4.	Костромская область, Октябрьский	Костромская	Октябрьский	Октябрьский	село Ильинское	-	улица	1	Часть нежилого

	район, с. Ильинское, ул. Школьная, д. 1	область	муниципальный округ (34528000)	муниципальный округ			Промышленная		помещения №1
5.	Костромская область, Октябрьский район, с. Соловецкое, ул. Школьная, д. 1	Костромская область	Октябрьский муниципальный округ (34528000)	Октябрьский муниципальный округ	село Соловецкое	-	Улица Школьная	1	-
6.	Костромская область, Октябрьский район, с. Боговарово, ул.Победы, з/у. 28	Костромская область	Октябрьский муниципальный округ (34528000)	Октябрьский муниципальный округ	село Боговарово	-	Улица Победы	Земельный участок №28	-
7.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская обл., Октябрьский р-н, СПК "Соловецкий".	Костромская область	Октябрьский муниципальный округ (34528000)	Октябрьский муниципальный округ	село Соловецкое	-	-	-	-
8.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, р-н Октябрьский, СПК "Дружба"	Костромская область	Октябрьский муниципальный округ (34528000)	Октябрьский муниципальный округ	д. Антоновщина	-	-	-	-
9.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Октябрьский район, СПК "Восход"	Костромская область	Октябрьский муниципальный округ (34528000)	Октябрьский муниципальный округ	д. Забегаево	-	-	-	-
10.	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Октябрьский район, СПК "Восход"	Костромская область	Октябрьский муниципальный округ (34528000)	Октябрьский муниципальный округ	д. Забегаево	-	-	-	-
11.	Костромская область, Октябрьский р-н., СПК "Мир"	Костромская область	Октябрьский муниципальный округ (34528000)	Октябрьский муниципальный округ	с. Ильинское	-	-	-	-
12.	Костромская область, Октябрьский р-н., СПК "Труд"	Костромская область	Октябрьский муниципальный округ (34528000)	Октябрьский муниципальный округ	Д. Лебеди	-	-	-	-

Вид объекта недвижимости, тип движимого имущества <2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе		
		Основная характеристика объекта недвижимости <4>		
		Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)	Фактическое значение/ Проектируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)
3	4	5	6	7
здание	Здание конторы управления сельского хозяйства	площадь	201,7	кв. м
здание	Здание столовой	площадь	144,0	кв. м
Земельный участок	Земельный участок	площадь	21707.12	кв. м
здание	Здание школы	площадь	37,2	кв. м
здание	Здание школы старших классов	площадь	724,5	кв. м
Земельный участок	Земельный участок	площадь	435	кв. м
Земельный участок	Земельный участок	площадь	1017646	кв. м
Земельный участок	Земельный участок	площадь	6230735	кв. м
Земельный участок	Земельный участок	площадь	1962467	кв. м
Земельный участок	Земельный участок	площадь	1162877	кв. м
Земельный участок	Земельный участок	площадь	1255797	кв. м
Земельный участок	Земельный участок	площадь	1148420	кв. м

Сведения о недвижимом имуществе						
Кадастровый номер текущего объекта <5>		Кадастровый номер целого объекта <6>		Техническое состояние объекта недвижимости <7>	Категория земель <8>	Вид разрешенного использования <9>
Тип (кадастровый, условный)	Номер	Тип (кадастровый, условный)	Номер			
8	9	10	11	12	13	14
кадастровый	44:14:090115:112	-	-	удовлетворительное	-	-
кадастровый	отсутствует	-	-	удовлетворительное	-	-
кадастровый	44:14:090102:121	-	-	-	Земли населенных пунктов	для размещения производственной базы
кадастровый	отсутствует	кадастровый	44:14:080101:179	удовлетворительное	-	-
кадастровый	44:14:070101:48	-	-	удовлетворительное	-	-
кадастровый	44:14:090114:33	-	-	-	земли населенных пунктов.	Под лабораторно-производственный корпус
кадастровый	44:14:000000:327	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
кадастровый	44:14:000000:324	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
кадастровый	44:14:000000:326	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
кадастровый	44:14:000000:325	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
Кадастровый	44:14:000000:396	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства
Кадастровый	44:14:000000:397	-	-	-	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства

Сведения о движимом имуществе			Состав (принадлежности) имущества <10>
Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	
15	16	17	18
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования		ИНН правообладателя <12>	Наименование правообладателя <13>	Наличие ограниченного вещного права на имущество <14>	Контактный номер телефона <15>	Адрес электронной почты <16>
Объект находится в пользовании (при наличии) <11>	Дата окончания срока действия договора (при наличии)					
19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	отсутствует	-	-
-	-	-	-	отсутствует	-	-
аренда	с 30.01.2023 по 29.01.2033	4420001815,	Общество с ограниченной ответственностью "Крона	отсутствует	+79123671842	krona9123671842@yandex.ru
-	-	-	-	отсутствует	-	-
-	-	-	-	отсутствует	-	-
-	-	-	-	отсутствует	-	-
-	-	-	-	отсутствует	-	-
аренда	15.10.2018 по 15.10.2028	4420001357	Общество с ограниченной ответственностью "Север+"	отсутствует	+84945123106	sever.plus44@mail.ru
аренда	с 27.07.2020 по 26.07.2030	7602049775	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЯРКАМП-АГРО"	отсутствует	+84945125118	123kolos4@mail.ru
аренда	с 27.07.2020 по 26.07.2030	4420001357	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВЕР+"	отсутствует	+84945123106	sever.plus44@mail.ru
-	-	-	-	отсутствует	-	-
-	-	-	-	отсутствует	-	-